# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
## CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

## Nro Matrícula: 074-31109

### COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 11 de Julio de 2023 a las 02:02:40 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SAN ANTONIO
FECHA APERTURA: 24/10/1989 RADICACION: 89-04332 CON: CERTIFICADO DE 12/10/1989
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15238000000000160079000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238000000160079000

==========

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**
POR EL PIE, CON LOS MISMOS VENDEDORES; POR UN COSTADO, CON HEREDEROS DE ANTONIO TIRIA; POR CABECERA, CON MANUEL MORENO Y JOSEFINA DE TORRES CAMINO AL MEDIO EN FORMA TRIANGULAR.-
**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**
**AREA Y COEFICIENTE**
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
**COMPLEMENTACIÓN:**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

---

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . "EL OLVIDO"

---

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)** (En caso de Integración y otros)

---

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 22/05/1962 Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 209 DEL: 14/03/1962 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: VELOZA JOSE ANASTACIO
DE: VELOZA DE VELOZA MARIA DEL CARMEN
**A: CABRA DE SOSA ANA DEL CARMEN X**
**A: SOSA JOSE X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 26/02/1990 Radicación 00740**
DOC: ESCRITURA 257 DEL: 15/02/1990 NOTARIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 6.496.399
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: CABRA DE SOSA ANA DEL CARMEN
DE: SOSA JOSE
**A: MUNICIPIO DE DUITAMA X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 30/03/2016 Radicación 2016-074-6-2013**
DOC: ESCRITURA 775 DEL: 15/03/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA 257 DE 1990 EN LO RELACIONADO A MODIFICAR LA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

## Nro Matrícula: 074-31109

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 11 de Julio de 2023 a las 02:02:40 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DESTINACION DEL INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE DUITAMA NIT# 8918551381

---

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

---

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96707 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-28338 FECHA:11/07/2023

NIS: JTTY9/ov3n+yVQSf3U1tfyYm56zyYZy3gmjHZtROWiX5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

---

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

---